

Утверждаю
Генеральный директор
АО «ЕРКЦ»
В.Н. Чирков
от «29» 04 2026г.

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг.

(В СООТВЕТСТВИИ С ПРИКАЗОМ МИНЭНЕРГО РОССИИ ОТ 13.11.2024 Г. № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес	Пензенская область, г.Заречный, ул.Строителей, 4а
	Год постройки	1992
	Площадь помещения	854,4
	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоПромРесурс»
	Материал стен	Кирпич
	Наличие подвала	Нет
	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
	Наличие теплового пункта	Имеется
	Система отопления	Центральная
	Схема отопления	Имеется
	Система ГВС	Центральная
	Материал трубопровод системы отопления	Стальная
	Схема теплоснабжения	Имеется
	Система газоснабжения	Не имеется
2	Адрес	Пензенская область, г.Заречный, пр-кт 30-летия Победы, 8
	Год постройки	1964
	Площадь помещения	1007,8
	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоПромРесурс»
	Материал стен	Кирпич
	Наличие подвала	Да
	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
	Наличие теплового пункта	Имеется
	Система отопления	Центральная
	Схема отопления	Имеется
	Система ГВС	Центральная
	Материал трубопровод системы отопления	Стальная
	Схема теплоснабжения	Имеется
	Система газоснабжения	Не имеется

3	Адрес	Пензенская область, г. Заречный, ул. Литки, 33
	Год постройки	
	Площадь помещения	375,7
	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоПромРесурс»
	Материал стен	Кирпич
	Наличие подвала	Нет
	Наличие прибора учета тепловой энергии	Имеется
	Наличие теплового пункта	Имеется
	Система отопления	Центральная
	Схема отопления	Имеется
	Система ГВС	Центральная
	Материал трубопровод системы отопления	Стальная
	Схема теплоснабжения	Имеется
	Система газоснабжения	Не имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 г.г.	183
	2024-2025 г.г.	182
	2025-2026 г.г.	180
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2023-2024 г.г.	+7,2
	2024-2025 г.г.	+6,4
	2025-2026 г.г.	+6,0
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 г.г.	344
	2024-2025 г.г.	307
	2025-2026 г.г.	313
4	Случаи размораживания внутренних систем Теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	Нет

	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
7	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет
8	Количество случаев перерасчета из-за снижения качества/параметров услуги	
	2023-2024 г.г.	Нет
	2024-2025 г.г.	Нет
	2025-2026 г.г.	Нет

За период с октября 2023 года по апрель 2026 года аварий внутренних систем теплоснабжения не происходило.

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1	Ремонт, промывка, гидравлические испытания внутренних систем отопления в зданиях АО «ЕРКЦ»	Май – июнь 2026г	Главный инженер
2	Подготовка организационно – распорядительной документации, утвержденных инструкций, паспортов, программ, журналов	Август-сентябрь 2026г	Главный инженер
3	Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура зданий АО «ЕРКЦ»	Август-сентябрь 2026г	Главный инженер
4	Подготовка паспорта готовности к отопительному сезону 2026-2027 г.г.	Август-сентябрь 2026г	Главный инженер